ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, НОВОСИБИРСК, УЛ. ШМИДТА, Д. 3

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	21.09.2023

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
2.	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в МКД по ул. Шмидта, д.3
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	15.12.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Дата договора управления	01.03.2016
	Дата начала управления домом	01.03.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Новосибирская область, Новосибирск, ул. Шмидта, дом 3
6.	Год постройки	1988
	Год ввода дома в эксплуатацию	1988
7.	Серия, тип постройки здания	85
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	9
11.	- наименьшее	9
12.	Количество подъездов	6
13.	Количество лифтов	6
14.	Количество помещений:	202
15.	- жилых	198
16.	- нежилых	4
17.	Общая площадь дома, в том числе:	13405,80
18.	- общая площадь жилых помещений	10707,50
19.	- общая площадь нежилых помещений	1056,90
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1883,30
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	54:35:082970:3, 54:35:082970:3
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	7677,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	нет

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	нет