

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Героев Революции, дом 30/1, проведенного
в форме заочного голосования с 22 марта по 03 апреля 2017 года

04 апреля 2017г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания: собственник помещения кв. № 110 Резцова Ирина Юрьевна.

Дата начало голосования: «22» марта 2017 г.

Дата окончания голосования собственников помещений: 20.00 часов «03» апреля 2017г.

Дата и место подсчета голосов: с 10.00 часов «04» апреля 2017 г. в помещении по адресу ул. Героев Революции, дом 30/1, кв. 110.

Общее количество голосов собственников помещений в каждом многоквартирном доме составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Героев Революции, дом № 30/1 – 7003,00 м.кв, в т.ч. муниципальная собственность 837,00 м.кв.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 47,00% или Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

5496,15 м кв.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания:

Для надлежащего подведения итогов голосования по повестке дня объявленного собрания в форме заочного голосования и оформления протокола Общего собрания необходимо избрать председателя собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подписания протоколов:

Избрать председателем собрания Штейнке Людмилу Анатольевну кв.29

Секретарем собрания: Конякину Галину Григорьевну кв. 75

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протоколов.

2. Определение места хранения протоколов СС:

установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а также протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании

3. Об определении места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников: *установить, что Информационное сообщение о проведении общего собрания подготавливается Инициатором этого собрания и вывешивается на информационных досках в каждом подъезде.*

После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение 10-ти дней Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках Протокол подсчета итогов голосования с принятыми решениями по вопросам собрания.

4. Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 30/1 по ул. Героев Революции с регионального оператора на управляющую организацию – ООО «ЮГАН».

Закреть с/счет № 40604810944050099910 открытый на имя регионального оператора в УДО № 8047/0592 Новосибирского отделения № 8047 ОАО «Сбербанк России» ____ апреля 20__ года. Накопленные средства перечислить на вновь открываемый специальный счет.

5. Поручить ООО «ЮГАН» открыть специальный счет в Сибирском банке ПАО Сбербанк России для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 30/1 по ул. Героев Революции..

6. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному размеру в г. Новосибирске.

7. Обязать ООО «ЮГАН» заниматься распечаткой и доставкой квитанций по капитальному ремонту.

По первому вопросу повестки собрания:

Избрание председателя и секретаря собрания

Избрать председателем собрания Штейнке Людмилу Анатольевну кв.29

Секретарем собрания – Конякину Галину Григорьевну кв. 75

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протоколов.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По второму вопросу:

Определение места хранения протоколов СС:

Установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а также протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По третьему вопросу:

Об определении места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников: установить, что **Информационное сообщение** о проведении общего собрания подготавливается **Инициатором** этого собрания и вывешивается на **информационных досках в каждом подъезде**.

После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение **10-ти дней** Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках Протокол подсчета итогов голосования с принятыми решениями по вопросам собрания.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По четвертому вопросу:

Изменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 30/1 по ул. Героев Революции с регионального оператора на управляющую организацию – **ООО «ЮГАН»**

Закреть с/счет № 40604810944050099910 открытый на имя регионального оператора в УДО № 8047/0592 Новосибирского отделения № 8047 ОАО «Сбербанка России» ____ апреля 20 ____ года. Накопленные средства перечислить на вновь открываемый специальный счет.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По пятому вопросу:

Поручить ООО «ЮГАН» открыть специальный счет в Сибирском банке ПАО Сбербанк России для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 30/1 по ул. Героев Революции.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По шестому вопросу:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному размеру в г. Новосибирске.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

По седьмому вопросу:

Обязать ООО «ЮГАН» заниматься распечаткой и доставкой квитанций по капитальному ремонту.

Голосовали «ЗА» - 77,06 %, «ПРОТИВ» - 0 %, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %.

Решение принято большинством голосов собственников, участвующих в голосовании.

Председатель собрания Штейнке Л.А. Штейнке Л.А.

Секретарь собрания Конякина Г.Г. Конякина Г.Г.